

## Seminare 2018 /2019

### Bauen für ältere Menschen

Bedarfsgerechte Wohn- und Pflegekonzepte



Der Anteil älterer Menschen nimmt in allen Bereichen der Gesellschaft zu. Das Bauen für ältere Menschen wird zukünftig nicht mehr der Sonderfall, sondern die Regel sein. Von den „jungen Alten 50+“ bis zu den Höchstaltrigen über 100-Jährigen bilden sie die größte, sich in ihren Bedürfnissen immer weiter ausdifferenzierende Bevölkerungsgruppe, die inzwischen mit einer Altersspanne von 50 Jahren mehrere Generationen umfasst.

Für Architekten und Planer entstehen daraus neue Aufgaben und Möglichkeiten zur Mitwirkung an der konstruktiven Gestaltung des demografischen Wandels. Es entwickelt sich eine Vielfalt barrierefreier und generationsübergreifender Wohnformen mit flexiblen Angeboten für Pflege und Betreuung. Die Herausforderungen erstrecken sich von der Entwicklung neuer Wohnkonzepte über deren Integration in die Wohnquartiere bis hin zu besonderen Gestaltungsmaßnahmen zur Verbesserung von Wohnqualität für ältere Menschen im baulichen Detail.

Das Seminar gibt einen Überblick aktueller Wohn- und Betreuungsangebote für ältere Menschen. Es werden Projekte vorgestellt, die älteren Menschen sowohl eine möglichst lange und selbstbestimmte Teilnahme am Leben in ihrem Wohnquartier als auch besonderen Schutz, Geborgenheit und Sicherheit in den eigenen vier Wänden bieten. Es geht um die bedarfsgerechte Umsetzung gesetzlicher Planungsgrundlagen unter Berücksichtigung der Kompetenzen, Defizite und Bedürfnisse im Alter.

Das ganztägige Seminar besteht aus vier 90-minütigen Vortragsblöcken inklusive Einbeziehung der Teilnehmer bei der Diskussion und Differenzierten Betrachtung der Wohnformen und Zukunftsperspektiven. Art, Inhalt und zeitlicher Umfang der Veranstaltung können nach Bedarf und Absprache variieren.

**Zielgruppe:** Architekten, Architekturstudenten sowie interessierte Akteure und Träger der Altenhilfe, die sich mit Wohnbedürfnissen und Wohnformen älterer Menschen auseinandersetzen.

**Referentin:** Gudrun Kaiser, Dipl. – Ing. Architektin

### **Inhalte des ganztägigen Seminars:**

- **Aktuelle Rahmenbedingungen für das Leben im Alter**
  - Demografische Entwicklung
  - Diversität des Alters
  - Herausforderung Demenz
  - Integration versus Segregation
  - Zusammen leben im Quartier
  
- **Wohnformen**
  - Wohnen in der eigenen Häuslichkeit
  - Ambulant betreute Wohngemeinschaften
  - Stationäre Pflegeeinrichtungen
  - Sonderwohnformen?
  - Nachhaltiges Planen und Bauen
  -
  
- **Planungsgrundlagen**
  - Sozialrecht, Heimrecht, Baurecht
  - Barrierefreiheit
  - Bauteile: Türen, Treppen, Rampen, Aufzüge, Fenster
  - Wohnraumanpassung
  
- **Räume planen und gestalten**
  - Innenraumgestaltung mit Licht, Farbe, Material
  - Räume: Anforderungen an Flure, Bäder, Wohnzimmer, Wohnküchen
  - Sinnesgärten, Freisitze, Außenräume